



Crna Gora  
Opština Kotor  
Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i  
uređenje prostora

Stari grad 317  
85330 Kotor, Crna Gora  
tel. +382(0)32 325 863  
fax. +382(0)32 325 863  
urbanizam@kotor.me  
www.kotor.me

Broj: UP/I 03-333/25-1206  
Kotor, 08.08.2025.godine

Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, postupajući u predmetu za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju stambenog objekta, podnosioca „ECO SMART INVEST“ d.o.o. Tivat, na osnovu člana 105, stav 4 i 5 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, broj 56/14; 20/15; 40/16 i 37/17), donosi:

### RJEŠENJE

1. **ODBIJA SE** zahtjev za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju stambenog objekta, broj UP/I 03-333/25-1206 od 30.04.2025.godine, podnosioca „ECO SMART INVEST“ d.o.o. Tivat.

### Obrazloženje

„ECO SMART INVEST“ d.o.o. Tivat je dana 30.04.2025.godine podnio zahtjev, broj UP/I 03-333/25-1206 ovom organu za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju stambenog objekta na kat.parc. 339/1 K.O.Kavač. Postupajući po zahtjevu, ovaj organ je uvidom u dostavljenu dokumentaciju, utvrdio da nedostaje ovjereni Projekat slabe struje, koju je potrebno dostaviti u 8 primjeraka na CD-ovima, kao i Idejno urbanističko rješenje sa naznačenim brojevima objekata, faznosti gradnje i eventualnih već podnijetih prijava građenja.

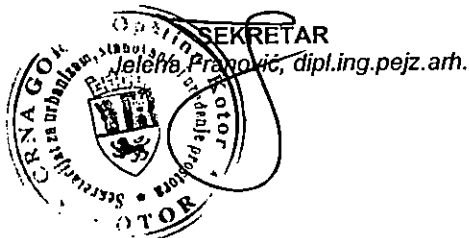
Iz tog razloga, ovaj organ je uputio dopis – obavještenje o rezultatima ispitnog postupka dana 12.06.2025.godine, kojim podnosioca zahtjeva obavještava o datim okolnostima, te ga upućuje da se na iste izjasni u roku od 10 dana od dana prijema obavještenja. Obavještenje je uručeno stranki 16.06.2025.godine.

Kako do danas nije stiglo izjašnjenje stranke niti dopuna zahtjeva, zahtjev se smatra neosnovanim, te je ovaj organ donio Rješenje kao u dispozitivu.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Kotor, uložena u dva primjerka preko ovog organa, u roku od 8 dana od dana prijema rješenja.

SAMOSTALNI SAVJETNIK II  
Jelena Samaržić, dipl.pravnik

SAMOSTALNI SAVJETNIK I  
Jelena Saulačić, master ing.arh.



### DOSTAVLJENO:

1. Podnosiocu zahtjeva
2. Urbanističko-građevinskoj inspekciji
3. U dosije predmeta
4. Arhivi